



**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**CORONEL EZEQUIEL**

Rua João Antunes Sobrinho, nº 165 - Centro - CEP 59.220-000 CNPJ nº 08.158.669/0001-18

**Projeto de Lei nº 004/2026.**

Autoriza o Município de Coronel Ezequiel/RN a receber, em doação, um imóvel rural localizado na Comunidade Figueiredo, e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Coronel Ezequiel/RN, **THALES WATSON FARIAS DE AZEVEDO**, no uso de suas atribuições legais, submete à apreciação da Câmara Municipal o seguinte Projeto de Lei:

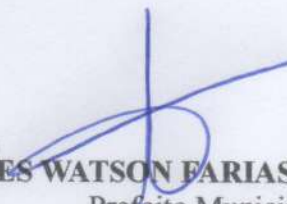
Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber, em doação, um imóvel rural situado na Comunidade Figueiredo, neste Município, pertencente a Sr.<sup>a</sup> JOSEFA JOSELITA DA SILVA, portadora do CPF nº 031.354.514-61, atualmente sem matrícula individualizada no Cartório de Registro de Imóveis, mas reconhecido como de posse legítima da doadora.

Art. 2º O imóvel referido no artigo anterior será incorporado ao patrimônio público municipal, destinando-se à implantação de uma Academia do Idoso e de um Quiosque comunitário.

Art. 3º As despesas decorrentes da lavratura da escritura pública e do registro imobiliário correrão por conta do Município.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Coronel Ezequiel/RN, em 16 de março de 2026.

  
**THALES WATSON FARIAS DE AZEVEDO**  
Prefeito Municipal



## PREFEITURA MUNICIPAL CORONEL EZEQUIEL

Rua João Antunes Sobrinho, nº 165 - Centro - CEP 59.220-000 CNPJ nº 08.158.669/0001-18

### PARECER TÉCNICO

Município de Coronel Ezequiel/RN.  
Secretaria municipal de Obras e Urbanismo.

#### 1. Identificação da demanda:

O Município de Coronel Ezequiel/RN, por meio da Administração Municipal, identificou a necessidade de implantação de equipamentos públicos voltados à promoção da saúde, lazer e convivência comunitária na Comunidade Figueiredo.

#### 2. Objeto:

Construção de uma Academia do Idoso e de um Quiosque comunitário em terreno rural a ser doado pela proprietária **JOSEFA JOSELITA DA SILVA**, portadora do CPF nº **031.354.514-61**, localizado na Comunidade Figueiredo, atualmente sem matrícula individualizada no Cartório de Registro de Imóveis, mas reconhecido como de posse legítima da doadora.

#### 3. Justificativa de interesse público:

- Promoção da saúde preventiva: A Academia do Idoso permitirá a prática de atividades físicas orientadas, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida da população idosa, reduzindo riscos de doenças crônicas e estimulando a autonomia funcional.
- Integração social: O Quiosque comunitário funcionará como espaço de convivência, reuniões, oficinas e eventos culturais, fortalecendo os vínculos comunitários e a inclusão social.
- Descentralização de serviços: A instalação desses equipamentos na Comunidade Figueiredo evita deslocamentos até a sede municipal, garantindo maior acesso da população rural a políticas públicas de saúde e lazer.
- Valorização da comunidade: A obra representa investimento direto na infraestrutura local, promovendo cidadania e dignidade aos moradores.
- Atendimento a políticas públicas: A iniciativa está alinhada às diretrizes da Política Nacional de Saúde da Pessoa Idosa e às metas municipais de promoção de bem-estar social.

#### 4. Área necessária:

O terreno disponibilizado pela proprietária possui área suficiente para a implantação dos equipamentos, incluindo:

- Espaço para instalação de aparelhos de ginástica ao ar livre.
- Estrutura coberta para o Quiosque comunitário.
- Área de circulação e acessibilidade.
- Possibilidade de futura expansão de equipamentos complementares.



**PREFEITURA MUNICIPAL**  
**CORONEL EZEQUIEL**

Rua João Antunes Sobrinho, nº 165 - Centro - CEP 59.220-000 CNPJ nº 08.158.669/0001-18

## **5. Conclusão:**

Diante da relevância social e da contribuição para a saúde e integração da população, esta Secretaria manifesta o interesse público na incorporação do referido terreno ao patrimônio municipal, mediante doação voluntária da proprietária, para a execução do projeto de construção da Academia do Idoso e do Quiosque comunitário na Comunidade Figueiredo.

Coronel Ezequiel/RN, 16 de março de 2026.



Documento assinado digitalmente  
**JOSE ROBERTO MUNIZ CUNHA**  
Data: 16/03/2026 10:39:07-0300  
Verifique em <https://validar.itb.gov.br>

**JOSÉ ROBERTO MUNIZ CUNHA**

Engenheiro Civil – CREA/RN nº 2115055640